

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г.Краснодара.  
Многоквартирный жилой дом Литер 9 (8 -й этап строительства)**

### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении


1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-инвестиционная корпорация «Девелопмент-Юг»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СИК «Девелопмент-Юг»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350072
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации - нет
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 59/1
	1.2.9	Тип помещений- офис №25
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник-Пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 9.00 до 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: (861) 2-555-222
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@develug.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.develug.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Иванов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество: Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Президент

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев М.П.






1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:  <b>ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ</b> строительно-инвестиционная корпорация
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308034775
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022301199865
	2.1.3	Год регистрации: 01.03.95г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика :-
	3.1.4	% голосов в органе управления: -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество: Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев М.п.









4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома Литеры 1.1, 1.2, 1.3 (1 этап строительства)» I этап строительства Литер «1.1» 5-этажного 120-квартирного 2-секционного жилого дома литер «1.1»,
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Лодыгина А.Н., 1
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.03.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.03.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3111- в (повторно, взамен разрешения на ввод в эксплуатацию №RU 23306000-2977-в от «15» декабря 2014г.)
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома Литеры 1.1, 1.2, 1.3 (1 этап строительства)» I этап строительства Литер «1.2» 5-этажного 40-квартирного 2-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями литер «1.2»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: улица им. Мечникова И.И., 1
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом





	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 23306000-2978-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома Литеры 1.1, 1.2, 1.3 (1 этап строительства)» I этап строительства Литер «1.3» 5-этажного 120-квартирного 2-секционного жилого дома литер «1.3»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Археолога Анфимова, 43
	4.1.8	Тип здания (сооружения): - корпус №3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-2979-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирный жилой дом Литеры 1.4 (2 этап строительства)» 2 этап строительства Литер «1.4» 5-этажного 120-квартирного 2-секционного жилого дома литер «1.4»




4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети им. Археолога Анфимова, 43
4.1.8	Тип здания (сооружения): - корпус №4
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2014г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2014г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-2976-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив во 2-ом и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара Литер 4.1.4 Многоэтажный жилой дом» 18-этажного с учетом подвала и технического этажа 272 квартирного 3 секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А»
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев Разведчиков, 12
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев







		03.07.2015г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.07.2015г.	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3227-в (повторно, взамен разрешения на ввод в эксплуатацию №RU 23306000-3031-в от «29» декабря 2014г.)	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс в 3-м жилом массиве ЮЖР г. Краснодара Литер 14. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Корректировка. Разделение на этапы строительства» I этап строительства Литер «14» – 23-24 этажного, кроме того с техническим этажом и двумя подземными этажами, 480-квартирного 3-секционного жилого дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями, аптекой, архитектурной мастерской и автостоянкой на 135 машино-мест литер «А», «над/А», «под/А», «а», «а1»,	
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край	
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -	
4.1.4	Вид населенного пункта: город	
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар	
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица	
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Генерала И.Л. Шифрина,1	
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом	
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.03.2015г.	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.03.2015г.	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3110-в (повторно, взамен разрешения на ввод в эксплуатацию №RU 23306000-3041-в от «30» декабря 2014г.)	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе сл/п «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирный жилой дом Литер 2.1 (3 этап	





	строительства)» 3 этап строительства Литер «2.1» 5-этажного 120-квартирного 2-секционного жилого дома литер «2.1»
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Туполева А.Н., 1
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.03.2015г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.03.2015г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3099-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирный жилой дом Литер 2.2 (4-й этап строительства)» 4 этап строительства Литер «2.2» 5-этажного (кроме того техническое подполье) 40-квартирного 2-секционного жилого дома со встроенными помещениями (офисы) литер «2.2»
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мечникова И.И., 3
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.03.2015г.


Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев

М.п.







	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.03.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3122-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирный жилой дом Литер 2.3 (5-й этап строительства)» 5 этап строительства Литер «2.3» 5-этажного (кроме того техническое подполье) 120-квартирного 2-секционного жилого дома литер «А», «под/А», «а», «а1»,,
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Кулибина И.П.,2
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.03.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.03.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3121-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирный жилой дом Литер 1.5 (7-й этап строительства)» 7 этап строительства Литер «1.5» 5-этажного+техническое подполье 80-квартирного 2-секционного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город Краснодар, Березовский сельский округ, улица им. Лодыгина А.Н.,3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -






4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лодыгина А.Н.,3
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.05.2015г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.05.2015г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3179-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирный жилой дом Литер 1.6 (7-й этап строительства)» 7 этап строительства Литер «1.6» 5-этажного+техническое подполье 80-квартирного 2-секционного жилого дома
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Туполева А.Н.,4
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.05.2015г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.05.2015г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3180-в

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев









	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирный жилой дом Литер 2.4 (6-й этап строительства)» Литер 2.4 - 5-ти этажного 120-квартирного 2-секционного жилого дома
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Туполева А.Н.,5
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2015г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3253-в-2015	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома Литер 2.5 и 2.6 (8-й этап строительства)» Литер 2.5 - 5-этажного + техническое подполье 80-квартирного 2-секционного жилого дома
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Туполева А.Н.,3





	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.08.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.08.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3295-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом. Жилая застройка в микрорайоне «Ива-1»,
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: - Мотовилихинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сакко и Ванцетти, 117
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-124-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив во 2-ом и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара-Литер 4.1.1., литер 4.1.3»





	и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями» жилой дом Литер 4.1.1 (1-й пусковой комплекс) - 18-этажного, включая технический чердак + техническое подполье 390-квартирного 3-секционного жилого дома
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Героя Сарabeeва В.И., 7
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <div style="text-align: right;">  </div>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3541-в-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома Литер 2.5 и 2.6 (8-й этап строительства)» Литер 2.6 - 5-этажного + техническое подполье 80-квартирного 2-секционного жилого дома,
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Кулибина И.П.,4
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <div style="text-align: right;">  </div>

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев

М.П.




	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3543-в-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс в 3-м жилом массиве ЮЖР в г. Краснодаре Литер 2. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями» Литер 2 – 24-этажного+подземные этажи автостоянки на отм. -4.610, -4.500, отм.-7,640 , 242-квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой на 121 машино-место
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Клары Лучко, 4
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3544-в-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

Исполняющий обязанности президента



С.Г.Яковлев

М.П.



		Жилой дом. Жилая застройка в микрорайоне «Ива-1»,
4.1.2	Субъект Российской Федерации:	Пермский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:	- Мотовилихинский
4.1.4	Вид населенного пункта:	город
4.1.5	Наименование населенного пункта:	Пермь
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:	им Сакко и Ванцетти, 109
4.1.8	Тип здания (сооружения):	дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:	- 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:	12.01.2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	12.01.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	59-RU90303000-123-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1.1	Вид объекта капитального строительства:	«Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 1. Литер 2» 1-й этап строительства Литер 2 – 9-этажного+ подвал + технический этаж, 277 – квартирного 4-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «Б», «под/Б», «над/Б», «б», «б1», «б2»,
4.1.2	Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:	-
4.1.4	Вид населенного пункта:	город
4.1.5	Наименование населенного пункта:	Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:	Западный обход, 42,





	4.1.8	Тип здания (сооружения): - корпус №2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.02.2016г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.02.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3583-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 1. Литер 2» 2-й этап строительства Литер 1 – 12-этажного+ подвал + технический чердак, 110 – квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: ул. Западный обход, 42,
	4.1.8	Тип здания (сооружения): - корпус №1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.02.2016г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.02.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в

Исполняющий обязанности президента



С.Г.Яковлев М.П.




	эксплуатацию: RU 23306000-3582-в-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 3. Литер 7» 3-й этап строительства Литер 3 – 9-этажного+ технический этаж + чердачная надстройка, 214 – квартирного 2-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «В», «под/ В», «над/ В», «в», «в1», «в2», «в3», «в4»,
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Западный обход,42
4.1.8	Тип здания (сооружения): - корпус №5
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.07.2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.07.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3812-в-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 3. Литер 7» 4-й этап строительства Литер 7 – 9-этажного+ технический этаж + чердачная надстройка, 277 – квартирного 4-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «Д», «под/Д», «над/ Д», «д», «д1», «д2», «д3»

4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Западный обход, 42
4.1.8	Тип здания (сооружения): - корпус 6
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.07.2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.07.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3811-в-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс в 3-м жилом массиве ЮЖР г. Краснодара. Литер 12/2. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями» Литер 12/2 – 23-этажного, в том числе цокольного этажа + подвал + технический этаж, 140-квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, литер «А», «А1», «под/А», «над/А»,
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. генерала И.Л. Шифрина, 1/1,
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -





		 строительства коммерческое обозначение: -
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:	05.08.2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	05.08.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	RU 23306000-3829-в-2016 (повторно, взамен разрешения на ввод в эксплуатацию № RU 23306000-3810-в от «25» июля 2016.)
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства:	«Жилой массив во 2-ом и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара Литер 4.1.1., литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями» Литер 4.1.3 (2-й пусковой комплекс) - 18-этажного, в том числе технического чердака + подвал 390-квартирного 3- секционного жилого дома, со встроенными помещениями литер «Б», «под/Б», «над/Б», «б», «б1», «б2», «б3», «б4»
4.1.2	Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:	-
4.1.4	Вид населенного пункта:	город
4.1.5	Наименование населенного пункта:	Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:	Героев Разведчиков, 10
4.1.8	Тип здания (сооружения):	дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:	29.07.2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	29.07.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	RU 23306000-3820-в-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального	




		строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1		Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
4.1.2		Субъект Российской Федерации: Пермский край
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации: - Мотовилихинский
4.1.4		Вид населенного пункта: город
4.1.5		Наименование населенного пункта: Пермь
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7		Наименование элемента улично-дорожной сети: Сакко и Ванцетти, 105
4.1.8		Тип здания (сооружения): дом
4.1.9		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10		Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2016г.
4.1.11		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2016г.
4.1.12		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-298-2014
4.1.13		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1.1		Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом,
4.1.2		Субъект Российской Федерации: Пермский край
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации: - Мотовилихинский
4.1.4		Вид населенного пункта: город
4.1.5		Наименование населенного пункта: Пермь
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7		Наименование элемента улично-дорожной сети: Сакко и Ванцетти, 107





	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2016г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-299-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: - Мотовилихинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сакко и Ванцетти, 111
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2016г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-300-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь





4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом.
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: - Мотовилихинский
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сакко и Ванцетти, 101
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-296-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом.
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: - Мотовилихинский
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сакко и Ванцетти, 99
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев м.п.



		 <p>строительства коммерческое обозначение: -</p>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:	18.10.2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	18.10.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	59 RU90303000-295-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1.1	Вид объекта капитального строительства:	4-х этажный многоквартирный жилой дом.
4.1.2	Субъект Российской Федерации:	Пермский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:	- Мотовилихинский
4.1.4	Вид населенного пункта:	город
4.1.5	Наименование населенного пункта:	Пермь
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:	Сакко и Ванцетти, 103
4.1.8	Тип здания (сооружения):	дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:	18.10.2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	18.10.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	59 RU90303000-297-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь

Исполняющий обязанности президента



С.Г.Яковлев




4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс литер 1,2,3 по ул. Гаврилова в г. Краснодаре 18-21-24-х этажный 3-секционный жилой дом со встроенными помещениями, литер «1», 3-й этап строительства» 3 этап строительства – Литер «1»: 18-21-24-х этажного, кроме того технического этажа + подвал 339-квартирного 3-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на 119 машино - мест литер «А», «под/А», «над/А», «а1», «а2», «а3», «а4»
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Гаврилова П.М., 27
4.1.8	Тип здания (сооружения): -корпус №1
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.11.2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.11.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3963-в-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 6. Литер 8» 5-й этап строительства Литер 6 – 9-этажного+технический этаж, 321 – квартирного 3-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А»
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица







4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: ул. Западный обход, 42
4.1.8	Тип здания (сооружения): - корпус 7
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2016г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4053-в-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома. Литер 1.7,1.8,1.9 (7-й этап строительства) Литер 2.7, 2.8, 2.9 ( 8 этап строительства) ( коррективировка)» 5-этажный ( с техническим чердаком) 2-секционный 100-квартирный жилой дом Литер 2.9
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: ул. им. Кулибина И.П.,
4.1.8	Тип здания (сооружения): - дом 6
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.06.2017г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.06.2017г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4199-в-2017г.


4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома. Литер 1.7,1.8,1.9 (7-й этап строительства) Литер 2.7, 2.8, 2.9 ( 8 этап строительства) ( коррективировка)» 5-этажный ( с техническим чердаком) 2-секционный 100-квартирный жилой дом Литер 2.9
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: ул. им. Кулибина И.П.,
4.1.8	Тип здания (сооружения): - дом 6
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.08.2017г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.08.2017г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4220-в-2017г.
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар повторно, взамен разрешения на ввод в эксплуатацию № 23-43 4199-в-2017г. от 29.06.2017г.
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома. Литер 1.7,1.8,1.9 (7-й этап строительства) Литер 2.7, 2.8, 2.9 ( 8 этап строительства) ( коррективировка)» 5-этажный ( с техническим чердаком) 2-секционный 100-квартирный жилой дом Литер 2.9
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город

Исполняющий обязанности президента

С.Г. Яковлев м.п.



4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: ул. им. Кулибина И.П.,
4.1.8	Тип здания (сооружения): - дом 6
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.08.2017г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.08.2017г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4225-в-2017г.
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар повторно, взамен разрешения на ввод в эксплуатацию №23-43 4220-в-2017г. от 04.08.2017г.
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8 (6-й этап строительства)
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Западный обход, 42
4.1.8	Тип здания (сооружения): корпус 8
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.08.2017г.

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.08.2017г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4222-в-2017г.
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8 (6-й этап строительства)
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Западный обход, 42
4.1.8	Тип здания (сооружения): корпус 8
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -  
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.08.2017г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.08.2017г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4230-в-2017г.
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар повторно, взамен разрешения на ввод в эксплуатацию №23-43-4222-в от 04.08.2017г.

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев М.п.



5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0039.05-2009-2308034775-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 07.07.2015г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Союз
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: нет
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: нет
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 155 082 тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 001 670 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 437 188 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев М.П.



иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствуют
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: не подано.

Исполняющий обязанности президента

С.Г. Яковлев М.П.





7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	<p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -</p> <p>7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: -</p> <p>7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: -</p> <p>7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: -</p> <p>7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо</p>





	приобретение у юридического лица жилых помещений: -
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного



		должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	отсутствует
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 объект Многоквартирный жилой дом Литер 9 (8-й этап строительства)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход, 42
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 9
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев м.п.





	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок- секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 12
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 370 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Класс энергосбережения: «В»-высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора : -
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Георесурс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311089118




10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АТЭК», «Девелопмент – проект».
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.09.2016г. (экспертиза результатов инженерных изысканий).
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 23-2-1-1-0095-16 (экспертиза результатов инженерных изысканий),
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «НОРМОКОНТРОЛЬ» (экспертиза результатов инженерных изысканий)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 – ООО «НОРМОКОНТРОЛЬ»
	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2016 г. (экспертиза проекта)
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 23-2-1-2-0118-16 (экспертиза проекта)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев М.п.



		заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «НОРМОКОНТРОЛЬ» (экспертиза проекта)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 – ООО «НОРМОКОНТРОЛЬ»
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: Объект не подлежит государственной экологической экспертизе, согласно ч.6 ст. 49 Градостроительного Кодекса ВФ (Федеральный закон №190-ФЗ от 29.12.2004) и ст. 11, ст.12 Федерального закона №174-ФЗ от 23.11.1995 «Об экологической экспертизе».
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	<p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:</p> 
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 23-43-4911-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: «26» июля 2017г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до «26» июня 2019г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: не продлевалось
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности



на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора: договор купли - продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.07.2008 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 08.09.2008 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.05.2014г.
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка: -
12.2.5		Имя собственника земельного участка: -
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
12.2.8		Форма собственности на земельный участок: -
12.2.9		Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0116030:845
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 2491 кв.м
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли - продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.07.2008 г.





том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 08.09.2008 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 06.12.2017г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0116030:2628
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 25 942 кв.м
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, площадки, пешеходные переходы, тротуары запроектированы согласно требуемых норм и правил
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): - стоянки для постоянного хранения автомобилей в количестве 90 м\мест расположены на плоскостной парковке Юго- Западнее жилого дома. Там же расположены 6 м\мест гостевых парковок. 1 м\место гостевой парковки расположено в дворовой части дома (оно же является парковочным местом для инвалидов).





13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы спортивные площадки с тренажерами. Предусмотрены малые архитектурные формы на детской площадке.	
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчётам в пределах нормативных радиусов доступности	
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется провести озеленение придомовой территории согласно генплану путем посадки деревьев, кустарников, газонов	
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения для входа в жилой дом запроектированы аппарели, в местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотрены пандусы.	
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение придомовой территории предусматривается от щитовых жилого дома.	
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое Акционерное Общество (Акционерное общество)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 119

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев м.п.





	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 244 000 рублей</b>
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое Акционерное Общество (Акционерное общество)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.15
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: согласно письму АО «АТЭК» от 8 сентября 2017 года № 074 срок технических условий продлен до 8 июня 2019 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>862 598 рублей</b>
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенный водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев

М.П.





		инженерно-технического обеспечения: <b>6-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>До завершения строительства</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 217 190 рублей</b>
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Условия подключения № 1115/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: согласно письму Департамента строительства администрации муниципального образования г. Краснодара от 29.11.2017г. №10305/24 срок технических условий продлен до 29 ноября 2020г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 697 779,5 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев





		инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0082-17 от 14.12.17 года
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2019 (технические условия ИА-03/0082-17 от 14.12.17 года выданы взамен закончивших действие технических условий ИА-03/0174-15 от 01.12.15 года)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 163 200 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства	15.1.1	Количество жилых помещений (квартир): 120 из них однокомнатные- 48 шт. в том числе студии-24; двухкомнатные-72 шт. в том числе студии- 24;
	15.1.2	Количество нежилых помещений

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев





многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1-1-1	квартира	1	1	55,9	2	1	14,5	кухня	12,8
						2	12,8	санузел	4,7
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-1-2	квартира	1	1	38,2	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,9
								прихожая	4,2
								лоджия-	1,4
1-1-3	квартира	1	1	41,2	2	1	13,6	кухня	3,8
						2	10,6	санузел	4,6
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-1-4	квартира	1	1	53,9	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	4,2
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-1-5	квартира	1	1	29,5	1	1	14,5	кухня	2,3
								прихожая	3,8
								санузел	7,1
								лоджия	1,8
1-1-6	квартира	1	1	29,5	1	14,5	кухня	2,3	



Исполняющий обязанности президента

С.Г. Яковлев

м.п.



								санузел	7,1
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-1-7	квартира	1	1	53,9	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	4,2
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-1-8	квартира	1	1	41,2	2	1	13,6	кухня	3,8
						2	10,6	санузел	4,6
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-1-9	квартира	1	1	38,2	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,9
								прихожая	4,2
								балкон	1,4
1-1-10	квартира	1	1	55,9	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,7
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-2-1	квартира	2	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-2-2	квартира	2	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-2-3	квартира	2	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5

Исполняющий обязанности президента

С.Г. Яковлев м.п.



								балкон	1,1
1-2-4	квартира	2	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-2-5	квартира	2	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-2-6	квартира	2	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-2-7	квартира	2	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-2-8	квартира	2	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-2-9	квартира	2	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-2-10	квартира	2	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-3-1	квартира	3	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5

Исполняющий обязанности президента

С.Г. Яковлев М.п.





						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-3-2	квартира	3	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-3-3	квартира	3	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-3-4	квартира	3	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-3-5	квартира	3	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-3-6	квартира	3	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-3-7	квартира	3	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-3-8	квартира	3	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев м.п.





1-3-9	квартира	3	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-3-10	квартира	3	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-4-1	квартира	4	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-4-2	квартира	4	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-4-3	квартира	4	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-4-4	квартира	4	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-4-5	квартира	4	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-4-6	квартира	4	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев и.п.



								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-4-7	квартира	4	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-4-8	квартира	4	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-4-9	квартира	4	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-4-10	квартира	4	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-5-1	квартира	5	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-5-2	квартира	5	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-5-3	квартира	5	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
						1	15,0	кухня	10,3

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев

М.П.



1-5-4	квартира	5	1	53,5	2	2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-5-5	квартира	5	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-5-6	квартира	5	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-5-7	квартира	5	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-5-8	квартира	5	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-5-9	квартира	5	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-5-10	квартира	5	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-6-1	квартира	6	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев М.п.



								лоджия	1,7
1-6-2	квартира	6	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-6-3	квартира	6	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-6-4	квартира	6	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-6-5	квартира	6	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-6-6	квартира	6	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-6-7	квартира	6	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-6-8	квартира	6	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
						1	17,0	кухня	10,7

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев





1-6-9	квартира	6	1	37,8	1			санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-6-10	квартира	6	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-7-1	квартира	7	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-7-2	квартира	7	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-7-3	квартира	7	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-7-4	квартира	7	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-7-5	квартира	7	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-7-6	квартира	7	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев м.п.



1-7-7	квартира	7	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-7-8	квартира	7	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-7-9	квартира	7	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-7-10	квартира	7	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-8-1	квартира	8	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-8-2	квартира	8	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-8-3	квартира	8	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-8-4	квартира	8	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев





								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-8-5	квартира	8	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-8-6	квартира	8	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-8-7	квартира	8	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-8-8	квартира	8	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-8-9	квартира	8	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-8-10	квартира	8	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-9-1	квартира	9	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев М.п.



1-9-2	квартира	9	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-9-3	квартира	9	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-9-4	квартира	9	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-9-5	квартира	9	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-9-6	квартира	9	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-9-7	квартира	9	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-9-8	квартира	9	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-9-9	квартира	9	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5





								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-9-10	квартира	9	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-10-1	квартира	10	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-10-2	квартира	10	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-10-3	квартира	10	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-10-4	квартира	10	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-10-5	квартира	10	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-10-6	квартира	10	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев м.п.

1-10-7	квартира	10	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-10-8	квартира	10	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-10-9	квартира	10	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-10-10	квартира	10	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-11-1	квартира	11	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-11-2	квартира	11	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-11-3	квартира	11	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-11-4	квартира	11	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев М.п.





								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-11-5	квартира	11	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-11-6	квартира	11	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-11-7	квартира	11	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-11-8	квартира	11	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-11-9	квартира	11	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-11-10	квартира	11	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7
1-12-1	квартира	12	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7



1-12-2	квартира	12	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5
								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-12-3	квартира	12	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-12-4	квартира	12	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-12-5	квартира	12	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-12-6	квартира	12	1	28,9	1	1	14,5	кухня	2,3
								санузел	6,5
								прихожая	3,8
								лоджия	1,8
1-12-7	квартира	12	1	53,5	2	1	15,0	кухня	10,3
						2	11,7	санузел	3,8
								прихожая	11,4
								балкон	1,3
1-12-8	квартира	12	1	40,8	2	1	13,6	кухня	3,6
						2	10,6	санузел	4,4
								прихожая	7,5
								балкон	1,1
1-12-9	квартира	12	1	37,8	1	1	17,0	кухня	10,7
								санузел	4,5

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев М.п.





								прихожая	4,2
								лоджия	1,4
1-12-10	квартира	12	1	55,6	2	1	14,5	кухня	12,5
						2	12,8	санузел	4,4
								прихожая	9,7
								лоджия	1,7

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений – Нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома (офисов)- нет

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Комната уборочного инвентаря	Расположение на техническом этаже на отм. -2,450	Санитарно - гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранения уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	3,0
2	Тамбур	Расположение на техническом этаже на отм. -2,450	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6,0
3	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. -0,040	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	2,8

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев



4	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. -0,040	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3
5	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000	Предназначено для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	15,5
6	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	60,8
7	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +2,850	Предназначено для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	18,5
8	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +2,850	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3
9	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +2,850	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	60,8
10	Переходной балкон	Расположение на 2 этаже на отм. +2,850	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	4,9
11	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +5,700	Предназначено для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	18,5
12	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +5,700	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3
13	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +5,700	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	60,8

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев





14	Переходной балкон	Расположение на 3 этаже на отм. +5,700	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	4,9
15	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +8,550	Предназначено для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	18,5
16	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +8,550	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3
17	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +8,550	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	60,8
18	Переходной балкон	Расположение на 4 этаже на отм. +8,550	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	4,9
19	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +11,400	Предназначено для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	18,5
20	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +11,400	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3
21	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +11,400	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	60,8
22	Переходной балкон	Расположение на 5 этаже на отм. +11,400	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	4,9
23	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +14,250	Предназначено для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	18,5

Исполняющий обязанности президента



С.Г.Яковлев



24	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +14,250	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3
25	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +14,250	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	60,8
26	Переходной балкон	Расположение на 6 этаже на отм. +14,250	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	4,9
27	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +17,100	Предназначено для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	18,5
28	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +17,100	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3
29	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +17,100	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	60,8
30	Переходной балкон	Расположение на 7 этаже на отм. +17,100	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	4,9
31	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +19,950	Предназначено для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	18,5
32	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +19,950	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3
33	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +19,950	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	60,8

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев





34	Переходной балкон	Расположение на 8 этаже на отм. +19,950	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	4,9
35	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +22,800	Предназначено для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	18,5
36	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +22,800	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3
37	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +22,800	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	60,8
38	Переходной балкон	Расположение на 9 этаже на отм. +22,800	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	4,9
39	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +25,650	Предназначено для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	18,5
40	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +25,650	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3
41	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +25,650	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	60,8
42	Переходной балкон	Расположение на 10 этаже на отм. +25,650	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	4,9
43	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +28,500	Предназначено для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	18,5
44	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +28,500	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев



45	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +28,500	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	60,8
46	Переходной балкон	Расположение на 11 этаже на отм. +28,500	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	4,9
47	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +31,350	Предназначено для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	18,5
48	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +31,350	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3
49	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +31,350	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	60,8
50	Переходной балкон	Расположение на 12 этаже на отм. +31,350	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	4,9
51	Лестничная клетка	Расположение на техническом чердаке на отм. +34,160	Для перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов	13,3+9,0=22,3
52	Переходной балкон	Расположение на техническом чердаке на отм. +34,160	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	4,9

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Помещение ИТП и ВНС (технический этаж)	Циркуляционный насос ГВС (2шт – рабочий и резервный)	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Циркуляция воды в системе горячего водоснабжения жилого дома
2	Помещение ИТП и ВНС (технический	Циркуляционный насос	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Циркуляция теплоносителя в системе

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев



	этаж)	отопления (2шт - рабочий и резервный)		отопления жилого дома
3	Помещение ИТП и ВНС (технический этаж)	Подпиточный насос системы отопления (2шт - рабочий и резервный)	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Подпитка системы отопления
4	Помещение ИТП и ВНС (технический этаж)	Теплообменни к системы ГВС	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы ГВС
5	Помещение ИТП и ВНС (технический этаж)	Теплообменни к системы отопления	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы отопления
6	Помещение ИТП и ВНС (технический этаж)	Мембранные расширительн ые баки системы отопления	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Прием излишек объема воды в системе для поддержания давления системы отопления
7	Помещение ИТП и ВНС (технический этаж)	Стационарная дренажная установка	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Откачка воды
8	Помещение ИТП и ВНС (технический этаж)	Пожарные насосы (2шт - рабочий и резервный)	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Создание необходимого напора воды для тушения пожара
9	Помещение ИТП и ВНС (технический этаж)	Установка повышения давления холодной воды	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Повышение давления холодной воды в системе
10	Узел ввода ТС (технический этаж)	- прибор учета тепла - дренажный насос	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Измерение тепловой энергии и объемного расхода теплоносителя и последующее вычисление массового расхода по температуре и плотности теплоносителя; откачка воды
11	Помещение водомерного узла (технический этаж)	Прибор учета воды	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Обеспечение коммерческого учета ВОДЫ

12	Помещение водомерного узла (технический этаж)	Запорная и регулирующая арматура	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Обеспечение отключения воды
13	Технический этаж	Шкаф оптический	Принадлежность провайдера	Для систем телефонной связи, радиофикации, Internet, IP-телевидения
14	Технический этаж	Дренажные насосы	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Откачка воды
15	Электрощитовая жилого дома (технический этаж)	- вводные устройства; - шкафы распределительные; - электросчетчики	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Ввод и распределение электрических нагрузок, учет электрической энергии
16	Кровля	Антенны телевизионные	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Для систем эфирного телевидения
17	Машинное помещение лифта (кровля)	Лифт 400 кг, 1,0 м/с Лифт 630 кг, 1,0 м/с	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Перевозка пассажиров
18	Машинное помещение лифта (кровля)	Моноблок	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Для обеспечения диспетчеризации лифтов
19	Машинное помещение лифта (кровля)	Устройство блокировки лифта	Уточняются после расчетов на стадии «Рабочая документация»	Для обеспечения экстренной остановки лифтовой кабины в аварийной ситуации

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Технический этаж	Прокладка коммуникаций, размещение оборудования учета тепла, размещение оборудования учета воды	(отм. -2,450) $S=(223,5+227,5)=442,4 \text{ м}^2$ (с учетом вычета площадей узла ввода ТС, ИТП, ВНС, электрощитовой, помещения водомерного узла)

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев М.П.





2	Электрощитовая жилого дома	Размещение оборудования электрощитовой	(отм. -2,350), S= 13,3 м2
3	Индивидуальный тепловой пункт, водопроводная насосная станция	Размещение оборудования ИТП и ВНС	(отм. -2,450), S= 67,7 м2
4	Помещение водомерного узла	Размещение оборудования учета воды	(отм. -2,450), S= 7,3 м2
5	Узел ввода ТС	Размещение оборудования учета тепла	(отм. -2,450), S=8,6 м2
6	Машинное помещение лифтов	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	(отм. +35,070), S= 18,2 м2
7	Технический чердак	Размещение инженерного оборудования, прокладка коммуникаций	(отм. +34,130), S=(270,4+287,4)=557,8 м2

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев

М.п.





		строительства: 2 квартал 2019
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 полугодие 2019
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 222 667 000 (Двести двадцать два миллиона шестьсот шестьдесят семь тысяч) рублей.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: -
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0116030:2628 , 23:43:0116030:845
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства: -		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: нет иных соглашений и сделок
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных		

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев

М.П.



фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 400 010 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: - Общество с ограниченной ответственностью
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: «Ива-Девелопмент»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902241525
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: 614068
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: Город
	21.3.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Екатерининская
	21.3.8	Тип здания (сооружения): Дом 165
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: 8(342) 202 33 77
	21.4.2	Адрес электронной почты <a href="mailto:iva.development@mail.ru">iva.development@mail.ru</a>
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <a href="http://ivaperm.ru/">http://ivaperm.ru/</a>
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного		



капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц :		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 250 000 кв.м.
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию : -</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> : -
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> : 142 286,10 м <sup>2</sup>

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев





<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры : нет	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: нет	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет	
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве





<p>власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>1</p>	<p>П. 8 ч. 1 ст. 18 214-ФЗ: Возмещение затрат в связи с заключением в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договора о развитии застроенной территории и исполнением обязательств застройщика по этому договору, если строительство (создание) указанных в пункте 2 ст.18 214-ФЗ (строительство (создание) нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства, в соответствии с проектной документацией или возмещение затрат на их строительство (создание) при условии, что строительство (создание) указанных многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости осуществляется в границах элемента планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренного утвержденной документацией по планировке территории) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости осуществляется на земельных участках, предоставленных застройщику на основании этого договора и находящихся в границах такой застроенной территории, с учетом требований статьи 18.1 214-ФЗ. При этом такое возмещение осуществляется пропорционально доле общей площади указанных в пункте 2 статьи 18 214-ФЗ многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в общей площади всех объектов</p>	<p>нет</p>
---	----------	---	------------





		<p>недвижимости, строящихся в соответствии с договором о развитии застроенной территории;</p>	
	2	<p>П. 9 ч. 1 ст. 18 214-ФЗ: возмещение затрат в связи с заключением в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договора о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договора о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления и исполнением обязательств застройщика по таким договорам, если строительство (создание) указанных в пункте 2 статьи 18 214-ФЗ многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости осуществляется в соответствии с этими договорами, с учетом требований статьи 18.1 настоящего Федерального закона. При этом такое возмещение осуществляется пропорционально доле общей площади указанных в пункте 2 настоящей части многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в общей площади всех объектов недвижимости, строящихся в соответствии с договором о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса,</p>	нет

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев

М.П.



		договором о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договором о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления	
	3	<p>П. 10 ч. 1 ст. 18 214-ФЗ - Возмещение затрат на подготовку документации по планировке территории, на строительство и (или) реконструкцию в границах такой территории объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, поликлиник, и объектов транспортной инфраструктуры (дорог, тротуаров, велосипедных дорожек) в случае безвозмездной передачи объектов транспортной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность, если строительство (создание) указанных в пункте 2 статьи 18 214-ФЗ многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости осуществляется в иных случаях, не указанных в пунктах 7 - 9 ч.1 ст. 18, с учетом требований статьи 18.1 настоящего Федерального закона. При этом указанное возмещение осуществляется пропорционально доле общей площади указанных в пункте 2 ст.18 многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в общей площади всех объектов недвижимости,</p>	нет





		строящихся в границах такой территории	
	4	П. 12 ч. 1 ст. 18 214-ФЗ - Возмещение затрат на уплату процентов по целевым кредитам на строительство (создание) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, указанных в пункте 2 ч.1 ст. 18, а также строительство (создание) иных объектов недвижимости в случаях, указанных в пунктах 8 - 10 ч.1 ст.18, с учетом требований статьи 18.1 настоящего 214-ФЗ. При этом такое возмещение осуществляется пропорционально доле общей площади указанных в пункте 2 ч.1 ст.18 многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в общей площади всех объектов недвижимости, на строительство (создание) которых предоставлены такие целевые кредиты	нет

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок передан в Залог ПАО «Сбербанк России» на основании Договора ипотеки 1395-и от «14» ноября 2008 г., Договора последующей ипотеки №1395-ПИ от «15» ноября 2010г., Договора последующей ипотеки № 8619/452/20303-И-5 от 24 мая 2013г., заключенными между ООО СИК «Девелопмент-Юг» и ПАО «Сбербанк России».
---------------------------------	--------	--

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию: -

дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
2	3	4

Исполняющий обязанности президента

С.Г.Яковлев

